

Al público en general, se pone en conocimiento que la Junta de Subasta, de conformidad con lo establecido en el "Reglamento para la Subasta de Bienes Adquiridos Mediante Adjudicación y/o Dación en Pago No Enajenados Dentro del Plazo Previsto en el Código Orgánico Monetario" de BANECAUDOR B.P., ha señalado el día miércoles 31 de agosto de 2022, para que tenga lugar la subasta de los siguientes bienes inmuebles:

DETALLE DE LOS BIENES INMUEBLES A SUBASTARSE									
NRO.	DESCRIPCIÓN	VALOR BASE DE LA SUBASTA	UBICACIÓN				SUPERFICIE m2		
			PROVINCIA	CANTÓN	PARRROQUIA	DIRECCIÓN			
1	Departamento Lavado y Secado Parqueadero	A00 120 72	54,128.18	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero	84,70 3,15 18,60
2	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	A01 69 1 1	50,408.22	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	77,31 3,15 15,85 5,70
3	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	A13 72 4 4	61,956.00	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,07 3,15 15,00 5,40
4	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	A14 73 5 5	63,802.90	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 15,00 5,40
5	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	A21 74 6 6	64,175.40	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 15,00 5,40
6	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	A44 85 32 32	63,822.90	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 15,00 5,50
7	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	A54 89 28 28	63,652.90	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 13,00 6,65
8	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	A64 93 24 24	63,629.70	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 14,60 5,20
9	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G01 94 17 17	31,380.93	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	45,05 3,15 15,00 5,40
10	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G02 95 18 18	57,494.65	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,04 3,15 15,00 5,40
11	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G13 98 23 23	57,926.17	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 15,00 5,40
12	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G14 99 22 22	56,884.66	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,07 3,15 14,25 5,10
13	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G21 100 21 21	39,638.24	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,08 3,15 14,90 5,35
14	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G23 102 52 52	58,447.82	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 17,10 5,50
15	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G24 103 53 53	57,143.87	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,07 3,15 15,00 5,70
16	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G33 106 59 59	56,952.41	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 15,40 5,00
17	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G34 107 60 60	57,061.44	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,07 3,15 15,00 4,80
18	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G43 110 63 63	57,311.62	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 15,00 4,80
19	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G44 111 64 64	56,919.17	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,07 3,15 15,00 4,80
20	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G53 114 74 74	57,747.56	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 15,15 2,95
21	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G54 115 75 75	56,940.97	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,07 3,15 15,00 3,00
22	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	G63 118 78 78	57,061.44	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	90,00 3,15 15,00 3,00
23	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H02 51 33 33	31,497.30	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	45,05 3,15 17,05 5,60
24	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H03 52 34 34	30,225.46	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	45,00 3,15 13,00 3,90
25	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H13 55 37 37	31,394.70	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	45,04 3,15 15,00 3,00
26	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H23 59 55 55	31,427.90	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	45,04 3,15 15,75 2,20
27	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H24 60 41 41	31,427.90	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	45,04 3,15 14,05 7,60
28	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H31 61 42 42	58,304.94	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	91,17 3,15 14,05 7,70
29	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H32 62 43 43	54,520.75	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	91,17 3,15 15,00 3,00
30	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H33 63 44 44	31,394.70	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	45,04 3,15 15,00 3,00
31	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	H41 65 46 46	57,101.40	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Chiguilpe	Av. Quito y Av. Los Anturios - Conjunto Habitacional Torres Vista Hermosa	Departamento Lavado y Secado Parqueadero Bodega	91,17 3,15 15,00 3,00
32	Terreno		338,760.00	Santo Domingo de los Tsáchilas	Santo Domingo	Santo Domingo	Av. Victor Lopez e Isabel Romero, Sector El Bombón		7.528,00
33	Terreno		798,383.12	Guayas	Guayaquil	Pascuales	Sector Mucho Lote 2		20,161,19

La Subasta se efectuará en las instalaciones de BanEcuador B.P., ubicadas en la ciudad de Guayaquil, calle Panamá 704 y calle Roca

Las bases de la subasta para la presentación de las ofertas se encuentran establecidas en la página web: www.banecuador.fin.ec

Las ofertas deberán ser presentadas en sobre cerrado de 9H00 a 15H00 horas del día miércoles 31 de agosto de 2022; posteriormente, se efectuará la apertura de los sobres, la calificación de ofertas y la adjudicación.

Los inmuebles a ser subastados podrán ser visitados por los oferentes del 15 al 17 de agosto de 2022.

Para mayor información y coordinación de las inspecciones contactarse al teléfono (02)2946500 ext. 2458, celular 0995003857, correo electrónico: juan.asimbay@banecuador.fin.ec Santo Domingo, Av. Quito 318 y Av. Río Toachi, Gerencia de Sucursal de BanEcuador B.P., teléfono (02)2946500 ext. 3207, celular 0963191945, correo electrónico: karina.astudillo@banecuador.fin.ec Guayaquil, Calle Panamá 704 y calle Roca, Matriz de BanEcuador B.P., teléfono (04) 3718200 ext. 4264, celular 0998820991, correo electrónico: kevin.armas@banecuador.fin.ec

Atentamente
JUNTA DE SUBASTA